



兴泰控股
XING TAI HOLDINGS

科创金融产品手册

TECHNOLOGY AND INNOVATION
FINANCIAL PRODUCTS BROCHURE

合肥兴泰金融控股（集团）有限公司
中国·合肥



目录

CONTENTS

01 股权投资类产品	05
(一) 双创基金	06
(二) 知识产权运营基金	07
(三) 培优基金	08
02 融资租赁类产品	09
(一) 知识产权许可业务	10
(二) 融资租赁+股权投资模式(股债通)	11
03 融资担保类产品	12
(一) 政信贷(贷款担保)	13
(二) 科技贷(贷款担保)	14
(三) 融资担保+股权投资模式(投保贷)	15
04 小额贷款类产品	16
(一) 专精特新贷	17
(二) 孵化宝	17
(三) 兴科贷	18
(四) 小额贷款+股权投资模式(科创通)	19
05 商业保理类产品	20
科创跨越保	21
06 “信易贷”平台运营	22



前言 FOREWORD

合肥兴泰金融控股(集团)有限公司(下称兴泰控股)成立于2002年,经市国资委授权经营合肥市国有金融资产,代表市委、市政府建立和完善地方金融服务体系,是在全国成立较早的地方金融控股集团。集团公司目前注册资本70亿元,主体信用评级AAA,业务范围涉及银行、证券、保险、信托、公募基金、融资租赁、融资担保、典当、资产管理、小额贷款、私募股权投资(风险投资)、海外投融资、互联网金融、商业保理、金融服务外包、股权交易、金融科技、特色小镇建设运营等18个领域,能够为企业提供全周期、多品类、定制化的一体式金融服务,有效缓解中小微企业融资难融资贵的问题,防范和化解地方金融风险。

在深入开展普惠金融的基础上,为进一步响应国家科技自立自强战略,推进合肥区域性科创金融中心建设,加强对科创型企业扶持力度,兴泰控股针对科创型企业不断创新金融产品和服务模式,并整理成册。



兴泰控股科创金融产品简表

	产品对应企业生命周期			产品要素			
	种子期、初创期	成长期	成熟期	金额	年化综合成本	产品期限	产品特点
一、股权投资类							
双创基金	✓	✓		根据项目情况，一事一议			
知识产权运营基金	✓	✓	✓				
培优基金		✓					
二、融资租赁类							
知识产权许可业务	✓	✓	✓	按评估价值	最低可至当期LPR	不超过5年	1.抵质押物：仅需知识产权 2.评估价值公允 3.审批效率高
融资租赁+股权投资 (股债通)	✓	✓	✓	小微企业≤2000万元； 中型企业≤5000万元； 大型企业≤20000万元	初创期最低可至7% 成长期最低可至4.5% 成熟期最低可至3%	不超过3年	1.股权、债权组合灵活 2.综合成本低 3.接受初创企业 4.授信金额为债权金额， 股权金额一事一议
三、融资担保类							
政信贷(贷款担保)		✓	✓	≤1000万元	≤5.81%， 其中担保费率不超过1%	通常1年	1.降低门槛，300万以内纯信用 2.流程优化，效率提高 3.择优贴息

科技贷 (贷款担保)		✓	✓	≤1000万元	≤5.81%， 其中担保费率不超过1%	通常1年	县区贴息
融资担保+股权投资 (投保贷)	✓	✓		≤3000万元	担保费率不超1%	不超过2年	反担保方式灵活
四、小额贷款类							
孵化宝	✓			≤300万元	6%	1-3年	1.可接受科学技术团队、 初创企业融资 2.高新区企业贴息政策 3.以信用为主
小额贷款+股权投资模式 (科创通)	✓	✓	✓	≤600万元	6%-8%	1-3年	1.灵活便捷，随借随还 2.高新区企业贴息政策 3.以信用为主
专精特新贷	✓	✓	✓	≤600万元	6%-8%	1-3年	1.信用贷款，见证即批 2.高新区企业贴息政策
兴科贷		✓	✓	≤300万元	6%	0-3年	流程便捷、操作灵活、高效， 100 万以内项目可实现一个工 作日完成审批
五、商业保理类							
科创跨越保		✓	✓	≤1000万元	≤6%	1年	1. 信用担保、以应收账款为标的 2. 高新区企业贴息政策

1

股权投资类产品

EQUITY INVESTMENT PRODUCTS

01 双创基金



基本信息

合肥双创创业投资合伙企业（有限合伙）于 2021 年 12 月设立，基金管理人为合肥兴泰资本管理有限公司，基金规模 2 亿元。



投资领域

基金主要投向集成电路、新型显示、生物医药、智能制造、新能源与新材料等符合合肥市产业规划的重点领域。



投资标的

重点关注合肥区域内具有自主知识产权、科技含量高、创新能力强、商业模式新的种子期、初创期和成长期科技型企业。



对接单位

合肥兴泰资本管理有限公司



联系人

姚 瑶



联系电话

18949855886

02 知识产权运营基金



基本信息

合肥高技术产业知识产权运营股权投资基金合伙企业（有限合伙）于 2021 年 12 月设立，基金管理人为合肥兴泰资本管理有限公司，基金规模 6100 万元。



投资领域

一是重点支持我市重点产业知识产权运营中心建设与发展，帮助企业“盘活”知识产权，为知识产权融资、转移转化、交易流转等提供良好的平台支撑；二是围绕我市产业发展规划的重点领域进行项目投资。



投资标的

重点关注合肥区域拥有核心自主知识产权或高价值知识产权组合、研发能力强、具备一定的产业知识产权布局潜力的科创企业，助力专利技术成果转化。



对接单位

合肥兴泰资本管理有限公司



联系人

姚 瑶



联系电话

18949855886

03 培优基金



基本信息

合肥市培优发展创业投资合伙企业（有限合伙）于 2020 年 9 月成立，基金管理人为合肥兴泰资本管理有限公司，基金规模 1.61 亿元。



投资领域

主要投向高端制造与新材料、新一代信息技术、绿色低碳、生物经济等战略性新兴产业领域，聚焦高成长企业并与区域优势主导产业和重点发展产业相结合。



投资标的

基金重点关注合肥市相关县区（开发区）内的企业，以及合肥市重点产业链的优质招商引资项目，助力完善合肥市重点产业链布局。主要投资处于成长期、发展期阶段优质科技创新型企业。



对接单位

合肥兴泰资本管理有限公司



联系人

姚 瑶



联系电话

18949855886



融资租赁类产品

FINANCIAL LEASING PRODUCTS

融资租赁是一种集融资与融物、贸易与技术更新为一体的类金融模式，可以帮助企业拓展融资渠道、更新固定资产、盘活存量资产、改善负债结构等。具体是指出租人根据承租人的请求，出资向供货人购买租赁物，并租于承租人使用。在租赁期内，出租人拥有租赁物的所有权，而承租人分期向出租人支付租金，并拥有租赁物的使用权。租期届满，承租人根据融资租赁合同履行完全部义务后，可根据合同约定获取租赁物所有权。

目前融资租赁模式已不仅仅局限于传统业务模式，同时也衍生出**知识产权融资**、“**融资租赁 + 股权投资**”等模式。

01 知识产权许可业务

产品简介

知识产权许可业务是通过知识产权权利人将知识产权许可于兴泰租赁后，兴泰租赁再许可给知识产权客户使用并按期向其收取许可使用费的业务。该业务通过知识产权的两次许可达到权利人利用知识产权融资、根据经营情况按期支付许可使用费的目的，可接受的知识产权类型包括专利权、商标专用权、计算机软件著作权等

客户群体

符合合肥市重点产业方向，合肥市区域内注册纳税，具有独立法人资格且具有符合国家知识产权许可、质押相关政策要求的知识产权作为适格标的物的科技型企业

授信金额

原则上不得超过知识产权评估价值，无单笔金额上限限制

债权期限

最长不超过 5 年

产品利率

最低可至当期市场报价利率（LPR），当期 1 年期 LPR=3.7%

贷款用途

用于企业生产经营需要

产品特点

1. 削弱抵质押物：除知识产权外，无需另外提供抵质押物
2. 评估价值公允：评估方法采取收益法评估，根据企业实际经营情况与知识产权许可期限等关联关系公允确定知识产权许可费用
3. 可融资率高：融资金额不超过评估价值即可
4. 审批效率高：知识产权许可业务免除公司内部立项流程（最快 10 个工作日反馈审批结果）

对接单位

安徽兴泰融资租赁有限责任公司
联系人 / 吴其琪
联系电话 / 13866663661

02 融资租赁+股权投资模式(股债通)

产品简介

利用股权投资加融资租赁的协同融资服务模式，对于融资租赁的优质企业，在为其提供融资租赁资金支持的同时，通过市场化基金，为企业提供一定的股权资金支持，是一种“股权 + 债权”的组合金融服务产品

客户群体

聚焦合肥市重点产业链客户，优先支持新一代信息技术、高端装备制造、新材料、新能源及新能源汽车、节能环保、医疗健康等战略性新兴产业的科技型企业

授信金额

授信金额指债权金额，其中客户为小微企业的，单户及其关联公司余额不超过 2000 万元；客户为中型企业的，单户及其关联公司余额不超过 5000 万元；客户为大型企业的，单户及其关联公司不超过 20000 万元。鉴于股权投资需要投资机构与被投资企业一事一议，股权投资金额无具体限制

债权期限

最长不超过 3 年

产品利率（租赁手续费率 + 租息率）

初创期企业最低可至 7%，成长期企业最低可至 4.5%，成熟型企业最低可至 3%

贷款用途

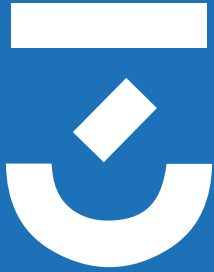
用于企业生产经营

产品特色

1. 组合灵活: 满足企业“债权 + 股权”组合融资需求, 可以选择“债权 + 直接投资”、“债权 + 股权投资选择权”两种方式, 避免企业过早稀释股权
2. 成本降低: 该产品较传统融资租赁业务利率平均下降 2 个百分点, 减少企业融资成本
3. 降低门槛: 本产品接受初创期企业进行融资

对接单位

安徽兴泰融资租赁有限责任公司
联系人 / 吴其琪
联系电话 / 13866663661



融资担保类产品

FINANCING GUARANTEE PRODUCTS

融资担保是担保业务中最主要的品种之一，信用担保机构通过介入包括银行在内的金融机构等资金出借方与主要为企业和个人的资金需求方之间，作为第三方保证人为债务方向债权方提供信用担保——担保债务方履行合同或其他类资金约定的责任和义务。

兴泰控股下属合肥市兴泰融资担保集团有限公司是合肥市规模最大的国有综合性担保机构，获得了资本市场 AAA 主体评级，能够提供包括贷款担保、发债担保、票据承兑担保、工程履约担保等多品类增信服务，同时依靠兴泰金融控股集团优势，可为企业提供“**股权 + 债权、长期 + 短期**”全方位融资方案。

01 政信贷(贷款担保)

产品简介

“政信贷”产品是依托政府增信、通过线上“信易贷”平台实现申请、受理、审批、放款等流程的财政金融产品，也是对此前合肥市“科技创新贷”、“文化创意贷”、“农保贷”、“成长贷”等财政金融产品的承接、整合与替代

贷款对象

合肥市区域内注册纳税、具有独立法人资格的小微企业、科技型中小企业以及“三农”主体

授信金额

单户金额不超过 1000 万

担保期限

通常为 1 年期，到期可申请续保

产品利率

贷款利率不高于贷款发放当期市场报价利率（LPR）的 1.3 倍，担保费率不超过 1%/ 年。（按当期 1 年期 LPR=3.7% 计算，担保贷款综合费率不超过 5.81%/ 年）

贷款用途

用于日常生产经营、固定资产投资、技术改造及产品研发等投入，不得用于转贷、委托贷款、各级产业政策禁止和限制的项目，不得参与民间借贷和投资资本市场，不得流入房地产市场

产品特色

1. 流程优化：企业通过“信易贷”平台进行线上申请，银行与担保机构在 1 个工作日内同时受理，担保机构 10 个工作日内反馈审核结果
2. 降低门槛：300 万元以内贷款，仅需法定代表人（实际控制人）及其配偶承担个人无限连带责任
3. 企业贴息：主管部门择优对当年发生贷款利息的 50% 给予最高 50 万元补贴

对接单位

合肥市兴泰融资担保集团有限公司
联系人 / 陈发庆
联系电话 / 0551-62655775

合肥国控建设融资担保有限公司
联系人 / 姬 莉
联系电话 / 0551-62625411
联系人 / 孙 凯
联系电话 / 0551-62635190

02

科技贷(贷款担保)

产品简介

“科技贷”产品是为科技创新型企业量身打造的县区科技类专项财政金融产品

贷款对象

主要面向肥西县、庐阳区、新站高新区、安徽巢湖经济开发区、国家级蜀山经开区等县区内高新技术企业和创新型企业

授信金额

单户金额不超过 1000 万

担保期限

通常为 1 年期，到期可申请续保

产品利率

贷款利率不高于贷款发放当期市场报价利率（LPR）的 1.3 倍，担保费率不超过 1%/ 年。(按当期 LPR=3.7% 计算,担保贷款综合费率不超过 5.81%/ 年)

贷款用途

用于日常生产经营及固定资产投资，不得参与民间借贷和投资资本市场，不得流入房地产市场

优势特色

企业贴息：企业所在县区给予 40% 的贷款贴息。其中安徽巢湖经济开发区、国家级蜀山经开区给予企业当期市场报价利率（LPR）的 50% 贷款贴息

对接单位

合肥市兴泰融资担保集团有限公司

肥西联系人 / 蒋 伟	联系电话 / 0551-68855361
庐阳联系人 / 牛永涛	联系电话 / 0551-63753035
安巢联系人 / 金纪飞	联系电话 / 0551-82315467
新站联系人 / 项 峰	联系电话 / 0551-63753885
长丰联系人 / 孙维根	联系电话 / 0551-66310246
蜀山联系人 / 陈雁峰	联系电话 / 0551-63876786

03 融资担保+股权投资模式(投保贷)

- | | |
|------|--|
| 产品简介 | 由兴泰担保提供贷款担保的同时，兴泰担保联合兴泰资本设立私募股权投资基金，可同时对企业开展股权投资，为科创类企业提供股债联动式综合金融服务 |
| 贷款对象 | 合肥市从事高新技术产品研究、开发、生产和服务，产品在国内处于行业领先地位，具有较好市场发展潜力的科创企业 |
| 授信金额 | 单户金额不超过 3000 万 |
| 担保期限 | 贷款期限不超过 2 年 |
| 产品特点 | 反担保措施多样化，可有效缓解轻资产、初创期科创企业融资难题，为科创类企业提供股债联动式综合金融服务 |
| 对接单位 | 合肥市兴泰融资担保集团有限公司
联系人 / 宣首逸
联系电话 / 0551-63753090 |



小额贷款类产品 SMALL LOAN PRODUCTS

小额贷款业务以国家政策为导向，向科创型企业提供额度相对较小的持续信贷服务，在额度范围内随借随还，灵活便捷，并有效降低资金使用成本、提高资金配比效率。

01 专精特新贷

- **产品简介** “专精特新贷”是面向“专精特新企业”的纯信用贷款产品
- **贷款对象** 市级及以上专精特新企业
- **授信金额** 单户金额不超过 600 万
- **贷款期限** 1 至 3 年
- **产品利率** 年化利率 6%-8%
- **贷款用途** 用于日常生产经营
- **产品特点**
 1. 贷款方式：信用贷款、见证即批（市级及以上“专精特新”企业均可）
 2. 企业贴息：高新区内企业可享受高新区政策贴息
- **对接单位** 合肥兴泰科技小额贷款有限公司
联系人 / 方 燕 联系电话 / 13685517878

02 孵化宝

- **产品简介** “孵化宝”产品主要面向合肥市内院校科技成果转化团队、受创新中心孵化的团队或个人,可根据其自身当前的经营情况,合理选择还款期限、付息方式,以及配合“入股选择权”债转股协议,拉长贷款期限,降低初创时期的还款压力
- **贷款对象** 合肥市行政区域内院校科技成果转化团队、个人、院所孵化的团队、初创企业
- **授信金额** 单户金额不超过 300 万
- **贷款期限** 1-3 年
- **产品利率** 年化利率为 6%
- **贷款用途** 被孵化团队注册资本金的实缴、设备采买、股权回购、高新技术企业内持股平台员工增资等日常生产经营
- **产品特色**
 1. 贷款对象具有较强针对性,贷款用途灵活性高
 2. 企业贴息：高新区内企业可享受区政策贴息
- **对接单位** 合肥兴泰科技小额贷款有限公司
联系人 / 方 燕 联系电话 / 13685517878

03 兴科贷

- **产品简介** “兴科贷”是合肥兴泰资产管理有限公司专门为科技型中小微企业设计的灵活便捷高效的信用类贷款产品；产品手续简便，按日计息、随借随还，支持借款企业在授信期内灵活用款
- **贷款对象** 合肥市区域内注册纳税、具有独立法人资格的科技型中小微企业，其业务范围符合本地产业发展方向、符合国家政策导向
- **授信金额** 单户金额不超过 300 万元
- **贷款期限** 一年以内，最长不超过三年
- **产品利率** 年化利率 6%
- **贷款用途** 用于日常生产经营、固定资产投资、技术改造及产品研发等投入，不得用于转贷、委托贷款、各级产业政策禁止和限制的项目，不得参与民间借贷和投资资本市场，不得流入房地产市场
- **产品特点**
 - 1. **流程简便**：100 万元（含）以内项目，开通绿色审批通道，实现一个工作日内完成审批；100 万元以上项目必要时可执行“一事一议”审批流程，项目审批通过后，给予优先风控审查，实现快速放款
 - 2. **操作灵活**：为充分满足借款企业的融资需求，若借款企业提供房产抵押或其他担保方式，公司在给予其信用担保方式下的授信政策外，另在贷款利率、额度及期限可给予一定幅度浮动，具体浮动比例以贷审会审批结果为准
- **对接单位** 合肥兴泰资产管理有限公司
 - 联系人 / 王 洋 联系电话 / 13955159811
 - 联系人 / 王 皓 联系电话 / 18056090866

04 小额贷款+股权投资模式(科创通)

- **产品简介** 以股、债结合、纯信用的形式，依照企业需求，提供定制化服务
- **客户群体** 合肥市区域内注册纳税、具有独立法人资格的科技型中小企业
- **产品金额** 单户金额不超过 600 万
- **产品期限** 1-3 年
- **产品利率** 年化利率为 6%-8%
- **贷款用途** 用于日常生产经营
- **产品特点**
 1. 灵活便捷：针对企业情况提供定制化服务，对企业销售收入无过高要求，额度期限内提款方便，随借随还
 2. 企业贴息：高新区内企业可享受区政策贴息
- **对接单位** 合肥兴泰科技小额贷款有限公司
联系人 / 方 燕 联系电话 / 13685517878

5

商业保理类产品

COMMERCIAL FACTORING PRODUCTS

保理业务是以真实性交易信息为依据，为企业提供应收账款融资，帮助企业盘活流动资金，实现供应链良性循环。

科创跨越保

产品简介

“科创跨越保”是以合肥市“雏鹰”、“瞪羚培育”企业和经认定的科创型企业的现有及未来应收账款为标的，提供保理融资、坏账担保、投保联动一揽子服务的供应链金融产品

客户群体

同时符合下列条件的企业：

1. 企业原则上成立一年以上，有稳定的销售与合同订单
2. 在“信用中国”网站无行政处罚、黑名单等记录

授信金额

单户融资额度最高为 1000 万元（含）

授信期限

融资期限为 1 年

产品利率

融资利率不超过 6%/ 年

融资用途

企业融资资金一般是用于进行技术改造、企业经营等，资金是不可以用于转贷、并购贷款以及投资理财、投入资本市场等

产品特点

1. **产品优势：**原则上采取纯信用方式，以现有及未来应收账款为标的，还款方式灵活
2. **企业贴息：**工商、税务、统计关系均在高新区的高新技术企业，高新区财政局给予企业 LPR 的 50% 贴息，贴息最长时间不超过 3 年或累计不超过 3 次

对接单位

合肥兴泰商业保理有限公司
联系人 / 韩翔飞 联系电话 / 13075560605



“信易贷”平台运营

"XINYIDAI" PLATFORM OPERATION

合肥市中小微企业融资综合信用服务平台（简称“信易贷”平台）依托国家“信易贷”平台，由合肥市发改委牵头主办，合肥兴泰金融控股（集团）有限公司建设运营，该平台以大数据、云计算等金融科技为支撑，以“信用 + 科技 + 普惠金融”为特色，深化信用信息共享应用，实现让数据多跑路、企业少跑腿，搭建起一站式、全方位的金融服务平台，于 2020 年 9 月 15 日正式上线运营。在该平台上，企业可以实现一站式线上化申请、审核、签约、用信和还款，信用好的企业可在平台上享受更优惠的贷款利率和更便捷的贷款审批通道。截至 2022 年 5 月，平台已有 56 家金融机构入驻，提供 189 项金融产品。

企业可通过“合肥信易贷”微信小程序、“合肥信易贷”微信公众号等多种渠道，更加便捷地实现合肥“信易贷”平台注册和贷款申请。

对接单位 安徽兴泰信息科技有限公司

联系人 / 姜洪伟

联系电话 / 18110965925

网址 / www.hfceloan.com

产品手册联系人 / 盛靖钰
联系方式 / 0551-63755300



合肥兴泰金融控股(集团)有限公司
HEFEI XINGTAI FINANCIAL HOLDINGS (GROUP) CO., LTD.

中国·合肥 政务区祁门路1688号 兴泰金融广场

Xingtai Financial Plaza, 1688 Qimen Road, Zhengwu District, Hefei 230071, China

传真/Fax : 0551-63753801

网址/Web: www.xtkg.com

For more information, please visit us at <http://www.xtkg.com>